

LOTEAMENTOS

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 1/00	Santiago Maior - Penedo Gordo	ECOCASA HABITAÇÕES ECOLOGICAS, LDA	Habitação	66	66	2/02		Particular	Almocreva de Cima Art.º22/E	Planta síntese
PL 1/02	Santiago Maior - Penedo Gordo	ANTÓNIO MANUEL GONÇALVES	Habitação/Armazém	4	3	3/04	Alteração de 13 de Outubro de 2005	Particular	Oliveirinha Art.º194/E	Planta síntese
PL 1/04	Salvada	NICO	Habitação	11	11	2/09		Particular	ARTº 349 SECÇÃO B (CHARNECA)	Planta síntese; Regulamento; Quadro Síntese
PL 1/05	S. João Batista - Beja	J. SANTOS RODRIGUES LDA E PINTO CAEIRO - SOC DE CONSTRUÇÕES LDA	Habitação/Serviços	4 lotes + 1 para domínio público municipal	96	2/2006		Particular	Circular Interna. Regulamento do PP	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 1/07	S. João Batista - Beja	ANTÓNIO VERISSIMO BATISTA	Habitação	1	9	4/2007		Particular	Circular Interna. Regulamento do PP	Planta síntese
PL 1/72	Salvador - Beja	ANTÓNIO MANUEL SACRAMENTO	Habitação	21 Moradias 22 Edifícios	169	1/74	do lote 1 ao 43	Particular	Mira Serra - 1ª Fase	Planta síntese
PL 1/73	S. João Batista - Beja	URBANIZAÇÃO CICLO - MANUEL GOMES CANO E MARIA GERTRUDES TARECO GOMES CANO	Habitação/Comércio	71	410	13/86	Alteração 1998	Particular		Planta síntese; Planta - Aditamento
						2/87				
						3/87				
						4/87	4/87 (Aditamento 1 ; Aditamento 2 ; Aditamento 3 ; Aditamento 4)			
PL 1/79	Salvador - Beja	M.ª AIRES DELGADO FERRAZ SOUSA MARTINS	Habitação	53		4/80	1/93	Particular	Urbanização dos Falcões	Planta síntese
PL 1/80	Santiago Maior - Beja	SILCARDIS	Habitação	10	10	10/85		Particular	Rua Frei Amador Arrais	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 1/81	S. João Batista - Beja	UTS URBANIZAÇÕES TURISTICAS DO SUL	Habitação/Turismo/Comércio	34	248	7/82	1/94; 1/95	Particular	Entre as traseiras Rua Cidade S. Paulo e o Clube de Ténis	Planta síntese; Planta - Aditamento
PL 1/82	Salvador - Beja	ANTÓNIO MANUEL SACRAMENTO	Habitação	34	72	3/75	do lote 44 ao 77	Particular	Mira Serra - 2ªFase	Planta síntese
PL 1/83	Salvador - Beja	ANTÓNIO MANUEL SACRAMENTO	Habitação	1 Moradia 10 Edifícios	30	11/85		Particular	Mira Serra - 3ªFase	Planta síntese
PL 1/87	Salvador - Beja	CENTRO REGIONAL DE SEGURANÇA SOCIAL	Equipamento	1		2/88	1 lote c/ 1780,00m2	Público	Rua Bento Jesus Caraça	Planta síntese
PL 1/90	Santa Maria da Feira - Beja	MANUEL INÁCIO GONÇALVES, ANTÓNIA GONÇALVES, MARIA ANA GOES, ANTÓNIO GONÇALVES		1		2/90		Particular	Prédio Rústico, denominado "Pedreiras", Art.º114º, Secção B; Junto ao Parque de materiais da Camara Municipal de Beja	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 1/93	Santiago Maior - Beja	LUÍS COLAÇO GOMES SERRANO	Habitação/Comércio	3	16	1/96	Aditamento de 8 de Novembro de 1999	Particular	Rua Antero de Quintal, 9 a 21	Planta síntese; Planta - Aditamento
PL 1/96	Santa Maria da Feira - Beja	BEJAPARK-IMOBILIARIA S.A.	Armazém/Indústria/Comércio/Prestação de serviços/Restauração	50		1/2002	1/2002 (Aditamento 1; Aditamento 2)	Particular	Horta da Água Doce	Planta síntese
PL 1/97	Santa Maria da Feira - Beja	PONTES E CRUZ	Armanzem/Indústria	3		2/98		Particular	Rua da Lavoura	Planta síntese
PL 1/99	Salvador - Beja	DÁLIA MARIA MARQUES ESPARTEIRO	Habitação	3	3	1/99	Legalização de 3 habitações existentes	Particular	Rua D. Afonso Henriques, 25, 27 e 29	Planta síntese
PL 2/00	Santiago Maior - Beja	JB - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA	Habitação/Comércio	3hab + 2com	54	4/01	4/03 (Alteração)	Particular	Av. Comandante Ramiro Correia	Planta síntese
PL 2/03	Cabeça Gorda	CUSTODIA LAMPREIA	Habitação	3	3	1/04		Particular	Rua de Beja	Planta síntese
PL 2/04	Sta. Clara Louredo	ÍLIDO JOSÉ VIEIRA DE MATOS	Habitação/Comércio/Serviços	76	73	não encontrado	Previsto em 2 fases.	Particular	Av. Condes da Boavista	Planta síntese
PL 2/05	Nossa Senhora das Neves	MANUEL FONSECA	Habitação	8	8	3/06	3/06 (Aditamento)	Particular	Rua Adriano Correia de Oliveira	Planta síntese
PL 2/06	S. João Batista - Beja	BACALA FERREIRA E VARELA CRUJO	Habitação	2	16	1/2012		Particular	Circular Interna. Regulamento do PP	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 2/07	Nossa Senhora das Neves	RAFAEL CANDEIAS	Habitação	7	7	1/11		Particular	Rua Bento Jesus Caraça	Planta síntese
PL 2/08	Cabeça Gorda	CASA POVO CABEÇA GORDA	Habitação	10	10	2/08		Particular	Gago Coutinho	Planta síntese
PL 2/68	S. João Batista - Beja	URBANIZAÇÃO CAMPOS VIANA - MANUEL MARTINS CARETO VIANA E ANA MARIA MARTINS CARETO VIANA OLIVEIRA DA SILVA	Habitação/Comércio	61 lotes + 4 parcelas para domínio público municipal	198 fogos e 5 fracções para comércio	14/86	5/94; 4/96 (Fase 1) 2/97 (Fase 2); 2/97 (Aditamento)	Particular	Rua São João de Deus e Av da Boavista	Planta síntese - Fase 1; Planta síntese - Fase 2; Regulamento; Quadro Síntese
PL 2/82	Santa Maria da Feira - Beja	JOSÉ GUERREIRO RODRIGUES	Armazém/Indústria	31		8/83	1/97; 6/97; 4/95	Particular	Sítio das Pedreiras	Planta síntese
PL 2/84	Nossa Senhora das Neves	SEBASTIÃO PICADO	Habitação/Comércio			6/95	3/98; 2/94	Particular	Monte do Rato	Planta síntese; Planta - Aditamento

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 2/86	Nossa Senhora das Neves - Porto Peles	HILARIO TOUCINHO	Habitação	3	3	15/86		Particular	Porto Peles	Planta síntese
PL 2/87	S. João Batista - Beja	IRMÃOS DIAS LDA	Habitação, comércio e serviços	4	18	6/87		Particular	Av. Fialho Almeida e Rua de Cabo Verde	Planta síntese
PL 2/88	Trigaches	ANTÓNIO JORGE PINTO DE BARROS	Armazéns agrícolas/Indústria	6	n.a.	3/88	n.a.	Particular	Traseiras da Rua do Porto. Art.º 7/244 Secção A	Planta síntese; Planta de Localização
PL 2/89	Salvador - Beja	INTERBEJA CONSTRUÇÕES E URBANIZAÇÕES, LDA	Habitação/Comércio/Equipamento	129	285	2/91	6/94	Particular	Quinta D`El Rey	Planta síntese
PL 2/90	Santa Maria da Feira - Beja	FELICIANA MARIA PALMA		2		1/90		Particular	Matriz Predial Rústica Art.º82º Secção A	Planta síntese
PL 2/92	Salvador - Beja	FRANCISCA DE JESUS MATOS GUERREIRO PEREIRA BARBOSA	Habitação	8	8	8/97		Particular	Horta D`El Rey	Planta síntese
PL 2/93	Santa Maria da Feira - Beja	NICO SOCIEDADE ADMINISTRAD	Armazém/Habitação	186	620	[8 FASES] ↓	[8 FASES] ↓	Particular	Moinhos de Stª Maria	Planta síntese geral; Regulamento;

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
		ORA DE BENS S.A.				2/95	Fase 1A			Planta síntese - Fase 1A;
							Fase 1			
						7/95	Fase 2			Planta síntese - Fase 2;
						3/97	Fase 3			Planta síntese - Fase 3;
						4/97	Fase 4			Planta síntese - Fase 4;
						4/99	Fase 5			
						1/2001	Fase 6			Planta síntese - Fase 6; Quadro síntese - Fase 6
						5/99	Fase 7			
						2/2001	Fase 8			Planta síntese - Fase 8; Quadro síntese - Fase 8
PL 2/97	Santiago Maior - Penedo Gordo	JOSÉ MANUEL DA SILVA PÁSCOA E OUTRO	Habitação	3	3	9/97		Particular	Rua José Joaquim Fernandes, 42 e 42 A	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 2/99	Santa Maria da Feira - Beja	SANTA CASA DA MISERICORDIA DE BEJA	Habitação	18	18	1/2006		Particular	Terras da Forca	Planta síntese
PL 3/00	Santiago Maior - Penedo Gordo	CASA DO POVO DO PENEDO GORDO	Habitação	36	36	2/2000			Bairro José Joaquim Fernandes	
PL 3/02	S. Matias	NUNO VIRIATO MARINHO FREIXO	Industria/Arma zém	13	n.a.	2/2004	n.a.	Particular	Traseiras Rua Pedro António Nunes - S. Matias	Planta síntese; Regulamento
PL 3/03	Salvador - Beja	GAULGEST, LDA	Habitação	21	21	1/07		Particular	Alcaçarias	Planta síntese
PL 3/05	Salvador - Beja	DIOCESE DE BEJA				não encontrado		Particular	Zona Central do Bairro da Conceição	
PL 3/06	S. João Batista - Beja	CONSTRUÇÕES SOLBRAGANÇA E PINELENSE	Habitação	4	32	2/2007		Particular	Circular Interna. Regulamento do PP	Planta síntese
PL 3/07	Nossa Senhora das Neves	DURBIBEJA	Habitação	10	10	1/09		Particular	Monte Bracieira Meio	Planta síntese; Planta de Localização; Regulamento

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 3/90	Santa Maria da Feira - Beja	FRANCISCO MARUJO, MARIA VITÓRIA MARUJO, AMÉRICO MARTINS, MARIA JOSÉ MARTINS, MANUEL TARECO MARUJO	Armazém/Industria	14		3/90	3/90 (Aditamento)	Particular	Prédio Rústico, denominado "Água Doce", Art.º217º, Secção C	Planta síntese
PL 3/99	Nossa Senhora das Neves	JB	Habitação	12	12	5/01		Particular	Monte Bracieira do Meio	Planta síntese
PL 4/03	Santiago Maior - Penedo Gordo	JOSÉ ROSA CASACA	Habitação	5	5	Não foi emitido		Particular	EN 18 - 1A	Planta síntese
PL 4/06	Cabeça Gorda	PILARSOL	Habitação	12	12	2/03	2/03 (alteração)	Particular	Avenida Alonso Gomes	Planta síntese
PL 4/07	Santiago Maior - Penedo Gordo	ANTÓNIO MANUEL GONÇALVES	Habitação	3	3	Em Apreciação		Particular	Oliveirinha Art.º212/E	Planta síntese
PL 4/86	Santa Maria da Feira - Beja	JOSÉ DA COSTA ALMODOVAR		7		1/87		Particular	Rua da Lavoura	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 4/92	Salvador - Beja	SEMINÁRIO DIOCESANO DE NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	Equipamento	1		1/92		Público	Loteamento Junto ao Seminário. Centro de Saúde de Beja	Planta síntese
PL 4/94	S. João Batista - Beja	ARNAL CONSTRUTORA IMOBILIÁRIA SA	Habitação	10	10	2/96		Particular	Rua Cidade de S. Paulo	Planta síntese
PL 5/02	Cabeça Gorda	NICO	Habitação	13	13	3/03		Particular	prédio urbano ARTº24900	Planta síntese; Regulamento
PL 5/03	Salvada	ANTÓNIO PALMA	Habitação/Lotes/construção	4	3	1/05		Particular	Avª 25 DE ABRIL ARTº Nº 549 SECÇÃO B	Planta síntese
PL 5/05	Cabeça Gorda	LUZIA PACHECO	Habitação	3	3	1/08		Particular	Av. Alonso Gomes 81, 83 E 85	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 5/08	Beringel	JUNTA DE FREGUESIA DE BERINGEL	Habitação/Equipamento/Indústria Armazém	8	3	não encontrado	Aditamento	Municipal	Sítio dos Moinhos. Rua Ângelo Ançã e traseiras da Rua dos Mirantes. O equipamento instalado no local foi o novo posto da GNR de Beringel.	Planta síntese; Planta síntese - Aditamento; Regulamento;
PL 5/92	Salvador - Beja	SEMINÁRIO DIOCESANO DE NOSSA SENHORA DE FÁTIMA	Habitação/Comércio/Equipamento	73	429	5/95	1/2003	Particular	Serro dos Falcões	Planta síntese
PL 5/99	Santiago Maior - Beja	MARIA MATILDE ALMODOVAR FEIO DE PAIVA RAPOSO GUIMARÃES	Habitação/Comércio	2	8	1/2000		Particular	Rua de Lisboa. Inserido em PP	Planta síntese
PL 6/03	Santa Maria da Feira - Beja	ALÉM MENDRO	Habitação/espço verde	4	21	4/2004		Particular	Traseiras da Rua General Teófilo Trindade	Planta síntese
PL 6/06	Santiago Maior - Penedo Gordo	ANTÓNIO MANUEL GONÇALVES	Habitação	2	2	3/08		Particular	Oliveirinha Art.º201/E	Planta síntese

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
PL 7/06	S. João Batista - Beja	SOCIEDADE IMOBILIÁRIA CASADINHO E LAMPREIA	Habitação	10	80	3/2007	Aditamento em 2012	Particular	Circular Interna. Regulamento do PP	Planta síntese
Estrada da Carocha	Santa Maria Feira - Beja		Actividades Económicas	1	n.a.	Certidão Municipal		Municipal	Estrada da Carocha Art.º264	Planta Síntese
Colina do Carmo	Santa Maria Feira - Beja		Habitação / Equipamento	8	204	Certidão Municipal		Municipal	Bairro da Esperança	Planta Síntese
Junto à Escola Sta. Maria	Santa Maria Feira - Beja		Habitação / Comércio / Equipamento	9	57	Certidão Municipal		Municipal	Rua de José Belchior Pereira Júnior	Planta Síntese; Regulamento
Rua Pablo Neruda	Santiago Maior - Beja		Habitação	6	6	Certidão Municipal		Municipal	Rua Pablo Neruda	Planta Síntese; Regulamento
Rua Salvador Allende / Rua Pablo Neruda	Santiago Maior - Beja		Habitação	2	11	Certidão Municipal		Municipal	Rua Salvador Allende / Rua Pablo Neruda	Planta Síntese; Regulamento
Estação Mata	Santiago Maior - Beja		Habitação/Comércio	6	36	Certidão Municipal		Municipal	Rua Infante D. Henrique / Rua Dr. Ant. Fernando Covas Lima	Planta Síntese; Regulamento

Processo	Freguesia / Lugar	Requerente	Usos	Lotes	Fogos	Alvará	Aditamentos	Iniciativa	Localização	
Rua de Angola	S. João Batista - Beja		Habitação	(2 Fases) ↓	(2 Fases) ↓	Certidão Municipal	(2 Fases) ↓	Municipal	Rua de Angola	Planta Síntese Geral + Legenda; Regulamento Geral
				7	7		Fase 1			Planta Síntese - Fase 1 + Legenda; Regulamento - Fase1
				4	4		Fase 2			Planta Síntese - Fase 2 + Legenda; Regulamento - Fase 2
Rua do Sembrano	S. João Batista - Beja		Habitação	2	12	Certidão Municipal		Municipal	Rua do Sembrano	Planta Síntese; Regulamento
Quintos	Quintos	JUNTA DE FREGUESIA DE QUINTOS	Habitação	5	5	3/2001		Municipal	Rua de Trás dos Quintais	Planta Síntese + Legenda
S. Matias	S. Matias		Habitação	8	8	Certidão Municipal		Municipal	Rua 25 de Abril / Praceta Luis António de Sousa / Rua José Fernando Curva	Planta Síntese